

## Pressemitteilung



### Baubeginn Sanierungsmaßnahme im Studentenwohnheim Tarostr. 12A

Leipzig, 31.03.2022 Am 1. April 2022 erfolgt der Baustart für die Sanierung und Modernisierung der 84 Wohnplätze im Studentenwohnheim Tarostraße 12A. Ziel der Baumaßnahme ist eine Sanierung der technischen Anlagen der Trink- und Abwasserversorgung sowie der Lüftung. Außerdem werden die Wohneinheiten mit neuen Küchen- und Zimmermöbeln ausgestattet und die Bäder komplett erneuert. Das Wohnheim ist Teil der Studentenwohnanlage in der Tarostraße 12-18 mit 673 Plätzen. Die voraussichtlichen Kosten dieser Maßnahme liegen bei 1.7 Mio. Euro.

Die Maßnahme wird voraussichtlich bis September 2022 andauern. Ein frisch saniertes Einzelzimmer in einer WG in diesem Studentenwohnheim wird dann zwischen 200 und 290 Euro, ein Einzelapartment maximal 310 Euro kosten – jeweils inklusive Nebenkosten und Möblierung.

Fast alle Studentenwohnheime des Studentenwerkes Leipzig wurden in den neunziger Jahren mit Hilfe staatlicher Fördermittel grundsaniert. Doch über 20 Jahre nach der grundhaften Sanierung sind in hohem Maße erneut größere Sanierungsmaßnahmen insbesondere an den haustechnischen Anlagen nötig, um die Vermietbarkeit und die langfristige Werterhaltung der Gebäude zu sichern. Aktuell und in den kommenden Jahren besteht ein hoher Sanierungsbedarf in vielen Wohnheimen gleichzeitig, vor allem bei den Küchen, Bädern und der Haustechnik. Seit 2014 saniert das Studentenwerk Leipzig daher kontinuierlich hausweise jedes Jahr rund 300 der insgesamt rund 5.300 Wohnplätze. Im Jahr 2022 läuft neben der Sanierung der 84 Wohnplätze in der Tarostraße noch die Modernisierung von knapp 200 Plätzen im Studentenwohnheim Mainzer Straße 2a als mehrjähriges Bauvorhaben. Letzteres wird vom Freistaat Sachsen mit 2,595 Mio. Euro bezuschusst, um die bezahlbaren Mieten in den Studentenwohnheimen zu erhalten.

#### Weitere Infos

[www.studentenwerk-leipzig.de/wohnen](http://www.studentenwerk-leipzig.de/wohnen)



#### Pressekontakt:

##### Michael Mohr

Studentenwerk Leipzig  
Kommunikation/Marketing/Kultur  
Tel: 0341 96 59 -646  
mohr@studentenwerk-leipzig.de

Das Studentenwerk Leipzig stellt als gemeinnützige Anstalt öffentlichen Rechts mit rund 300 Beschäftigten die soziale Infrastruktur für die rund 39.000 Studierenden an acht Leipziger Hochschulen bereit. Mit einem vielfältigen Angebot der sozialen, wirtschaftlichen, gesundheitlichen und kulturellen Betreuung und Förderung wird der

Versorgungsauftrag gemäß Sächsischem Hochschulfreiheitsgesetz erfüllt – damit ein erfolgreiches Studium unabhängig von sozialer Herkunft und Einkommen gelingt und Chancengerechtigkeit gewährleistet wird.

In den Mensen und Cafeterien bietet das Studentenwerk preiswerte und gesunde Verpflegung, es ist zuständig für den Vollzug des Bundesausbildungsförderungsgesetzes (BAföG) und ermöglicht Studierenden preisgünstiges und hochschulnahes Wohnen in den Studentenwohnheimen. Für unterschiedliche studentische Zielgruppen bieten die Sozialberatung, die Psychosoziale Beratung und die Rechtsberatung entgeltfreie Beratungsleistungen an, damit Studieren auch in nicht ganz einfachen Situationen gelingt. Besondere Unterstützung erhalten Studierende mit Kind, internationale Studierende und Studierende mit einer Beeinträchtigung. Außerdem fördert das Studentenwerk studentische Kulturprojekte und vermittelt Studentenjobs. Das Studentenwerk Leipzig wird mitfinanziert durch Steuermittel auf der Grundlage des vom Sächsischen Landtag beschlossenen Haushalts. Neben der staatlichen Finanzierung leisten alle Studierenden mit ihren Semesterbeiträgen einen wesentlichen Finanzierungsbeitrag. Von den Unterstützungsangeboten profitieren diejenigen Studierenden besonders, die in hohem Maß darauf angewiesen sind.

**Weitere Informationen zum Studentenwerk Leipzig:** [www.studentenwerk-leipzig.de](http://www.studentenwerk-leipzig.de)