

Für unsere Abteilung Studentisches Wohnen suchen wir eine:n

Hausmeister:in (m/w/d)

zum nächstmöglichen Zeitpunkt, in Vollzeit, zunächst befristet für 1 Jahr im Rahmen einer Krankheitsvertretung

Wer sind wir



Das Studentenwerk Leipzig ist als gemeinnützige Anstalt des öffentlichen Rechts mit gut 330 Beschäftigten zuständig für die soziale, wirtschaftliche, gesundheitliche und kulturelle Betreuung und Förderung der rund 39.000 Studierenden an acht Leipziger Hochschulen. Zu unseren Leistungen gehören die preisgünstige Verpflegung in unseren Mensen und Cafeterien ebenso wie die Unterbringung in unseren Studentenwohnheimen, die Studienfinanzierung, die Kinderbetreuung sowie zahlreiche Service- und Beratungsangebote.

Das Team der Abteilung Studentisches Wohnen vermietet und bewirtschaftet ca. 5.200 Wohnheimplätze in 15

Wohnanlagen in Leipzig. Als Hausmeister:in sind Sie Problemlöser:in und erste Ansprechperson für Studierende aus aller Welt, die in unseren 15 Wohnheimen ihr temporäres Zuhause gefunden haben. Unser Team freut sich auf zupackende und flexible Unterstützung mit handwerklichem Geschick. Neben einem kollegialen Umfeld erwartet Sie ein modern ausgestatteter Arbeitsplatz, eigene Dienstkleidung, ein Diensthandy und herausfordernde Aufgaben in einem abwechslungsreichen Arbeitsumfeld.

Ihre Aufgaben

- Entgegennahme von elektronischen Schadensmeldungen und IT-gestützte Weitergabe von Reparaturaufträgen zur Beauftragung externer Firmen und Dienstleister
- Ansprechperson für externe Handwerker bzw. Dienstleister sowie Beaufsichtigung und Kontrolle der durchzuführenden Arbeiten
- Durchführen kleinerer Reparaturen, Prüfung der technischen Anlagen auf Funktionsbereitschaft, tägliche Kontrollgänge, Pflege der Außenanlagen und Wahrnehmung der Verkehrssicherungspflichten
- Organisation und Durchführung von Zimmerübergaben und -abnahmen
- erste Ansprechperson für die studentischen Mieter:innen vor Ort
- Durchsetzung der Hausordnung
- das Ablesen und Dokumentieren von Zählerständen sowie
- die gegenseitige Vertretung bei Urlaubs- und Krankheitsabwesenheiten

Das bringen Sie mit

- eine abgeschlossene Berufsausbildung und Berufserfahrung im handwerklichen, technischen Bereich
- bautechnische und haustechnische Grundkenntnisse zum Feststellen von Mängeln und Schäden
- anwendungssichere Kenntnisse im Umgang mit den gängigen Office-Anwendungen (Outlook, Word) und die Bereitschaft zur Einarbeitung in die Vermietungs- und Auftragssoftware
- körperliche Belastbarkeit
- eine hohe Serviceorientierung sowie Zuverlässigkeit und Sorgfalt
- Freude am Umgang mit inländischen und ausländischen Studierenden
- Grundkenntnisse in Englisch von Vorteil bzw. die Bereitschaft diese zu erwerben und anzuwenden

Attraktive Vergütung und Zusatzleistungen sind bei uns gelebte Praxis

- Entgeltgruppe 5 nach TV-L
- interessante familienfreundliche Arbeitszeiten (Gleitzeit)
- betriebliche Altersvorsorge (VBL)
- Fortbildungsmöglichkeiten (in Kooperation mit dem Deutschen Studentenwerk e.V.)
- Jahressonderzahlung
- Jobticket
- Abwechslungsreiche Verpflegung in unseren Mensen zu vergünstigten Preisen

Lassen Sie sich von der Dynamik unseres Arbeitsumfelds anstecken – und werden Sie ein unverzichtbarer Teil eines leistungsfähigen und lebendigen Teams. Das Studentenwerk Leipzig bietet allen Bewerber:innen die gleichen Chancen. Die Bewerbung von Schwerbehinderten bzw. diesen gleichgestellten behinderten Menschen sind erwünscht.

Bewerbungen sind in elektronischer Form erwünscht. Bitte senden Sie Ihre Unterlagen **bis zum 29.10.2021 als eine Datei im PDF-Format^{*)}** per E-Mail an bewerbungen@studentenwerk-leipzig.de oder postalisch an das Studentenwerk Leipzig, Abteilung Personalwesen, Goethestraße 6, 04109 Leipzig. Anfallende Bewerbungskosten im Zusammenhang mit Ihrer Bewerbung können durch uns leider nicht erstattet werden.

Für Rückfragen zur Ausschreibung steht Ihnen gern Frau Nora Müller, Abteilungsleiterin, unter Tel.: 0341/ 96 59 802 als Ansprechpartnerin zur Verfügung.

Nähere Informationen finden Sie auch auf unserer Webseite www.studentenwerk-leipzig.de/jobs-und-karriere

Unter folgendem Link informieren wir Sie über die Nutzung, Aufbewahrung und Löschung Ihrer personenbezogenen gemäß Datenschutzgrundverordnung (DSGVO).

https://www.studentenwerk-leipzig.de/sites/default/files/media/files/bewerbung_informationspflichten_gem_art.13_dsgvo.pdf

Leipzig, 06.10.2021

*) Bitte beachten Sie, dass die Übermittlung der Onlinebewerbung unverschlüsselt erfolgt!